ÚDAJE Z PROTOKOLU O PROVEDENÉ ELEKTRONICKÉ DRAŽBĚ
NEDOBROVOLNÉ OPAKOVANÉ
dle zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění

Místo konání dražby:	https://www.prokonzulta.cz/drazba/rd-tyn-nad-vltavou,-okres-ceske-budejovice-5941.htm
Datum dražby:	22.11.2018
Zahájení dražby:	09:30:00 hod
Ukončení dražby:	10:40:38 hod

Označení a specifikace předmětu dražby:
Předmětem nedobrovolné dražby je soubor věcí nemovitých:
- pozemek p.č. St. 441 - zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 152 m^2
Součástí je stavba: Malá Strana, č.p. 62, bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 441
- pozemek p.č. 1884 - zahrada, evidovaná výměra 231 m^2, způsob ochrany - zemědělský půdní fond

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj se sídlem v Brně, KP České Budějovice, pro obec a k.ú. **Týn nad Vltavou**, na LV č. 233.

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky váznoucí na předmětu dražby:
Na předmětu dražby je v evidenci Katastrálního úřadu evidováno zástavní právo smluvní ve prospěch navrhovatele dražby. V souladu s ust. § 58, odst. 1 zákona č. 26/2000 Sb. v platném znění toto zástavní právo přechodem vlastnictví k předmětu dražby zaniká.
Předmět dražby je v současné době užíván.
Navrhovateli není známo, zda je na předmět dražby v současné době uzavřena nájemní smlouva.
Stav předmětu dražby je ve stavu odpovídajícímu době užívání a podrobně uveden v dražební vyhlášce, která je součástí tohoto protokolu.

Dražebník:
PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673
zastoupená Ing. Jaroslavem Hradilem, statutárním ředitelem
kontaktní osoba: Mgr. Klára Odehnalová 608718040 odehnalova@prokonzulta.cz

Licitátor:
Mgr. Klára Odehnalová, licitátor společnosti PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367

Navrhovatel:
IFIS investiční fond, a.s., IČ 24316717, se sídlem Vodičkova 79/41, Nové Město, 110 00 Praha 1, vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. B 18247

Bývalý vlastník:
Pavel Lašák, nar. 25.10.1971, trvale bytem Budějovická 62, Malá Strana, 375 01 Týn nad Vltavou

Odhad ceny předmětu dražby: 950.000,- Kč
Cena byla zjištěna znalcem XP invest, s. r. o., znalecký posudek číslo 6084-927/2018 ze dne 6.6.2018.

Nejnižší podání:	450.000,- Kč
Minimální příhoz:	10.000,- Kč
Dražební jistota:	100.000,- Kč
Cena dosažená vydražením:	510.000,- Kč

V Brně dne 22.11.2018

Ing. Jaroslav Hradil
Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Hradil
Datum: 2018.11.22 15:12:48 +01'00'

Dražebník