ÚDAJE Z PROTOKOLU O PROVEDENÉ ELEKTRONICKÉ DRAŽBĚ
DOBROVOLNÉ

dle zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění

Místo konání dražby: https://www.prokonzulta.cz/drazba/byt-decin-bynov-6095.htm
Datum dražby: 9.4.2019
Zahájení dražby: 10:00:00 hod
Ukončení dražby: 11:37:48 hod

Označení a specifikace předmětu dražby:
Předmětem elektronické dražby je soubor věcí nemovitých:
- jednotka č. 248/20, způsob využití byt, zapsáno na LV 1298, *vymezeno v*:
  BUDOVA: Děčín IX-Bynov, č.p. 247, 248, byt.dům, LV 449, stojící na parcele St. 756, LV 449
  PARCELA: St. 756, zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 523 m^2
- spoluvlastnický podíl ve výši 813/28614 na společných částech budovy Děčín IX-Bynov, č.p. 247, 248, byt. dům stojící na pozemku p.č. St. 756, budova Děčín IX-Bynov, č.p. 247, 248, zapsána na LV 449
- spoluvlastnický podíl ve výši 813/28614 na pozemku p.č. St. 756 - zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 523 m^2, *na pozemku stojí stavba*: Děčín IX-Bynov, č.p. 247, 248, byt. dům, zapsáno na LV 449

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj se sídlem v Ústí nad Labem, KP Děčín, pro obec Děčín a k.ú. **Bynov,** na LV č. 1298, 449.

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky váznoucí na předmětu dražby:
Dle ustanovení aktuálního znění insolvenčního zákona č. 182/2006 (dále jen „IZ“)zpeněžením majetkové podstaty zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, ostatní závady váznoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 IZ a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, není-li zákonem stanoveno jinak.

Navrhovatel prohlašuje, že
- předmět dražby není v současné době užíván.
- na předmětu dražby není uzavřena nájemní smlouva, resp. navrhovateli taková skutečnost není známa.

Stav předmětu dražby je ve stavu odpovídajícímu době užívání a podrobně uveden v dražební vyhlášce, která je součástí tohoto protokolu.

Dražebník:
PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673

Licitátor:
Mgr. Klára Odehnalová, licitátor společnosti PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367

Navrhovatel:
GESTORE v.o.s., IČ 28820959, se sídlem Brno - Trnitá, Čechyňská 361/16, PSČ 602 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. A 26490, insolvenční správce dlužníka Vojtěcha Gajdůška, nar. 26.10.1977, trvale bytem Děčín, Rudolfova 248, PSČ 405 05, zastoupená Ing. Milošem Bačíkem, ohlášeným společníkem

Bývalý vlastník:
SJM Vojtěch Gajdůšek, nar. 26.10.1977 a Lenka Gajdůšková, nar. 04.01.1981, oba trvale bytem Děčín, Rudolfova 248, PSČ 405 05

Odhad ceny předmětu dražby: 900.000,- Kč
Cena byla zjištěna znalcem XP invest, s. r. o., znalecký posudek číslo 7748-212/2019 ze dne 6.2.2019.

Nejnižší podání:	540.000,- Kč
Minimální příhoz:	10.000,- Kč
Dražební jistota:	120.000,- Kč
Cena dosažená vydražením:	910.000,- Kč

V Brně dne 9.4.2019

Ing. Jaroslav Hradil
Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Hradil
Datum: 2019.04.09 13:06:38 +02'00'

Dražebník