ÚDAJE Z PROTOKOLU O PROVEDENÉ ELEKTRONICKÉ DRAŽBĚ

DOBROVOLNÉ

dle zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění

Místo konání dražby:	https://www.prokonzulta.cz/drazba/budova-becov-nad-teplou,-okres-karlovy-vary-v-likvidaci--6405.htm
Datum dražby:	12.12.2019
Zahájení dražby:	10:00:00 hod
Ukončení dražby:	11:34:26 hod

Označení a specifikace předmětu dražby:
Předmětem dražby je soubor věcí nemovitých:

- pozemek p.č. St. 24 - zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 658 m2
způsob ochrany - chráněná krajinná oblast - II.- IV. zóna, pam. zóna - budova, pozemek v památkové zóně
Součástí je stavba: Bečov nad Teplou, č.p. 198, způsob využití - bydlení
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 24

vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, KP Karlovy Vary, pro obec Bečov nad Teplou a k.ú. **Bečov nad Teplou**, na LV č. 64

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky váznoucí na předmětu dražby:
Veškerá případná zajišťovací práva a břemena váznoucí na předmětu dražby jsou zapsána v evidenci Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Karlovy Vary, pro obec a k.ú. Bečov nad Teplou, na LV č.64 , který je na vyžádání k dispozici u dražebníka.

Na střeše budovy by mohly být instalovány kamery PČR, uvnitř budovy jsou natažené na střechu dráty a záložní zdroje. Likvidátor/navrhovatel nedisponuje bližšími informace k využití a vlastnictví těchto kamer.

Objekt se nachází v chráněné krajinné oblasti. Budova i pozemek jsou v památkové zóně.

Dražebník upozorňuje, že údaje o předmětu elektronické dražby, zejména popis jeho stavu, práv a závazků na předmětu elektronické dražby váznoucích jsou uvedeny pouze podle dostupných informací.

Stav předmětu dražby je ve stavu odpovídajícímu době užívání a podrobně uveden v dražební vyhlášce, která je součástí tohoto protokolu.

Dražebník:
PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673
zastoupená Ing. Jaroslavem Hradilem, statutárním ředitelem
kontaktní osoba: Eva Jeřábková +420 603 434 536 jerabkova@prokonzulta.cz

Licitátor:
Eva Jeřábková, licitátor společnosti PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367

Navrhovatel:
Indra-Šebesta v.o.s., IČ: 26919877, se sídlem Čechyňská 361/16, Trnitá, 602 00 Brno
Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Brně, sp. zn. A 16875
likvidátor společnosti PAEY s.r.o. v likvidaci, IČ: 27912591
se sídlem Praha 3, Vinohradská 2029/124, PSČ 130 00

Bývalý vlastník:
PAEY s.r.o. v likvidaci, IČ: 27912591, se sídlem Praha 3, Vinohradská 2029/124, PSČ 130 00

Odhad ceny předmětu dražby: 1.650.000,- Kč
Cena byla zjištěna znalcem XP invest, s. r. o., znalecký posudek číslo 9693-2157/2019 ze dne 10.10.2019.

Nejnižší podání:	1.650.000,- Kč
Minimální příhoz:	5.000,- Kč
Dražební jistota:	200.000,- Kč
Cena dosažená vydražením:	2.300.000,- Kč

Tento protokol je vyhotoven v tištěné i elektronické podobě.

V Brně , dne 12.12.2019

Ing. Jaroslav Hradil
Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Hradil
Datum: 2019.12.12 14:56:31 +01'00'

……..
Dražebník PROKONZULTA, a.s.