ÚDAJE Z PROTOKOLU O PROVEDENÉ ELEKTRONICKÉ DRAŽBĚ

DOBROVOLNÉ

dle zák. č. 26/2000 Sb. v platném znění

Místo konání dražby:	**https://www.prokonzulta.cz/drazba/rd-lhota,-okr.-vyskov-6445.htm**
Datum dražby:	**28.2.2020**
Zahájení dražby:	**09:00:00 hod.**
Ukončení dražby:	**13:43:33 hod.**

Označení a specifikace předmětu dražby:
Předmětem elektronické dražby je soubor věcí nemovitých:
- pozemek p.č. 149/1 - zastavěná plocha a nádvoří, evidovaná výměra 93 m^2
  Na pozemku stojí stavba: Lhota, č.p. 41, bydlení
- pozemek p.č. 149/2 - ostatní plocha, evidovaná výměra 126 m^2, způsob využití - ostatní komunikace
- pozemek p.č. 149/5 - ostatní plocha, evidovaná výměra 25 m^2, způsob využití - ostatní komunikace
- pozemek p.č. 151/1 - zahrada, evidovaná výměra 187 m^2, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- pozemek p.č. 151/2 - zahrada, evidovaná výměra 37 m^2, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- pozemek p.č. 151/3 - zahrada, evidovaná výměra 7 m^2, způsob ochrany - zemědělský půdní fond
- stavba Lhota, č.p. 41 - bydlení, stojící na parcele 149/1

Vše zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, KP Vyškov, pro obec Vyškov a k.ú. **Lhota**, na LV 62.

Zástavní práva, věcná břemena a další závazky váznoucí na předmětu dražby:
Dle ustanovení aktuálního znění insolvenčního zákona č. 182/2006 (dále jen „IZ“)zpeněžením majetkové podstaty zanikají v rozsahu, v němž se týkají zpeněženého majetku, účinky nařízení výkonu rozhodnutí nebo exekuce, účinky doručení vyrozumění o zahájení exekuce a účinky vydaných exekučních příkazů, ostatní závady váznoucí na zpeněžovaném majetku, včetně neuplatněných předkupních práv podle § 284 odst. 3 a 4 IZ a včetně závad zapsaných ve veřejném seznamu, není-li zákonem stanoveno jinak.
Předmět dražby je užíván jeho vlastníky - insolvenčními dlužníky. Dražebník tímto sděluje, že dle ust. § 285 odst. 2 IZ jsou dlužníci povinni nemovitost vyklidit. Neučiní-li tak dobrovolně, může se vydražitel domáhat vyklizení žalobou u soudu.
Veškerá zajišťovací práva a břemena váznoucí na předmětu dražby jsou zapsána v evidenci Jihomoravský kraj se sídlem v Brně, Vyškov, pro obec Vyškov a k.ú.Lhota , na LV č.62 , který je k dispozici u dražebníka.

Dražebník:
PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367, se sídlem Křenová 299/26, 602 00 Brno
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, sp.zn. B 7673
zastoupená Ing. Jaroslavem Hradilem, statutárním ředitelem

Licitátor: Lukáš Rychnovský, licitátor společnosti PROKONZULTA, a.s., IČ 26307367

Navrhovatel dražby a pro účely dražby vlastník:
Kancelář správců v.o.s., IČ 04204867, Čechyňská 419/14a, Brno, 602 00 Brno-město,
insolvenční správce dlužníka Radka Jelínka, nar. 16.01.1970, trvale bytem Lhota 41, 682 01 Vyškov

Odhad ceny předmětu dražby: 370.000,- Kč
Cena byla zjištěna znalcem XP invest, s. r. o., znalecký posudek číslo 10275-53/2020 ze dne 10.1.2020.

Nejnižší podání:	400.000,- Kč
Minimální příhoz:	5.000,- Kč
Dražební jistota:	50.000,- Kč
Cena dosažená vydražením:	**400.000,- Kč**

V Brně, dne 28.2.2020

Ing. Jaroslav Hradil

Digitálně podepsal Ing. Jaroslav Hradil
Datum: 2020.02.28 14:10:18 +01'00'

Dražebník